

RASKID UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

koji je zaključen dana 14.01.2019. godine u Varaždinu

između:

Tihomir Rožmarić iz Marčana, Vinička 52, OIB: 44673893071 kao zakupodavac

i

LEGE ARTIS j.d.o.o. iz Sračinca, ul. Miroslava Krleže 47 zastupano po direktoru Miodrag Habulan kao zakupca

i

Miodrag Habulan iz Sračinca, ul. Miroslava Krleže 47, OIB: 68166170061 kao jamac platac/sudužnik

Članak 1.

Između ugovorenih strana zaključen je ugovor o zakupu poslovnog prostora čk.br. 178 kuća i dvorište Trg Miljenka Stančića 2 od 144 čhv iz zk.ul. 3107 k.o. Varaždin te koji je u vlasništvu zakupodavca te koji se sastoji od dviju prostorija sa šankom, stolovima, stolicama i klupama, nusprostorija, podruma namijenjenog za sanitarni čvor u prizemlju desno od ulaza. Zakupodavac je ugovorom dao u zakup i inventar i opremu.

Članak 2.

Zakupodavac je zakupcu predao u posjed predmetni poslovni prostor u kome je zakupac otpočeo obavljanje poslova iz registrirane djelatnosti.

Članak 3.

Zbog neplaćanja zakupnine i režijskih troškova stekli su se uvjeti za raskid ugovora o zakupu, koji stupa na snagu 21.02.2020. godine.

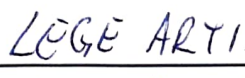
Članak 5.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 istovjetna primjerka, po 2 za svaku ugovornu stranu

U Varaždinu, 21. veljače 2020. godine


ZAKUPODAVAC

ZAKUPAC


LEGE ARTIS j.d.o.o.


LEGE ARTIS
j.d.o.o. | SRAČINEC